PLU METROPOLITAIN

Les annexes du PLUM sont répertoriées en 4 catégories, dont la liste complète est consultable ci-dessous :

- Les servitudes d'utilité publique (pièces 6.1)
- Les annexes sanitaires (pièces 6.2)
- Les autres annexes réglementaires (pièces 6.3)
- Les annexes informatives (pièces 6.4)

Les pièces sont téléchargeables ici :

https://www.orleans-metropole.fr/actions-et-services/grands-projets-urbains/consulter-le-plum#c7274

PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN



SOMMAIRE DES AUTRES ANNEXES RÉGLEMENTAIRES

PIÈCE N°6.3.0

- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022 et complété par délibération du conseil métropolitain du 10 juillet 2025
- PLUM mis à jour par arrêtés du 10 juillet 2022, 19 janvier et 10 octobre 2023, 11 mars et 18 novembre 2024, 1er octobre 2025, 1er octobre 2026
- PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain des 22 juin et 16 novembre 2023, 20 juin 2024, 10 juillet 2025

ORLÉANS MÉTROPOLE

6.3 ANNEXES INFORMATIVES VISÉES PAR LE CODE DE L'URBANISME	
6.3.1	**Droit de Préemption Urbain (DPU) et Droit de Préemption Commercial (DPC)**
6.3.1.a	**Droit de Préemption Commercial**
6.3.1.a1	Olivet – délibération et périmètre du DPC
6.3.1.a2	Orléans – délibération et périmètre du DPC
6.3.1.a3	Saint-Jean-de-Braye– délibération et plan
6.3.1.a4	Fleury les Aubrais – délibération et plan
6.3.1.a5	Ingré– délibération et plan
6.3.1.b	**Droit de Préemption Urbain**
6.3.1.b0	Droit de Préemption Urbain (Atlas annexé à la délibération du Conseil Métropolitain du 28 septembre 2023)
6.3.1.b1	Boigny-sur-Bionne – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b2	Bou – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b3	Chanteau – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b4	Chécy – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b5	Combleux – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b6	Fleury-les-Aubrais – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b7	Ingré – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b8	La Chapelle-Saint-Mesmin – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b9	Mardié – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b10	Marigny-les-Usages – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b11	Olivet – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b12	Orléans – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b13	Ormes – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b14	Saint-Cyr-en-Val – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b15	Saint-Denis-en-Val – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b16	Saint-Hilaire-Saint-Mesmin – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b17	Saint-Jean-de-Braye– délibération et cartographie DPU
6.3.1.b18	Saint-Jean-de-la-Ruelle – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b19	Saint-Jean-le-Blanc – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b20	Saint-Pryvé-Saint-Mesmin – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b21	Saran – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b22	Semoy – délibération et cartographie DPU
6.3.2	**Atlas des périmètres des ZAC**
6.3.2.a	**Atlas communal des périmètres de ZAC**
6.3.3	**Taxe d'aménagement**
6.3.3.a	**Secteurs de la taxe d'aménagement**
6.3.3.b	**Orléans Métropole – délibération du 17/11/2016**
6.3.3.c	**Orléans Métropole – délibération du 26/11/2020**
6.3.3.d	**Orléans Métropole – délibération du 09/11/2021**
6.3.3.e	**Délibération taxe d'aménagement majorée**
6.3.3.f	**Orléans Métropole – Délibération du 29/07/2022**
6.3.3.g	**Orléans Métropole –- Délibération du 12/07/2023**
6.3.3.h	**Orléans Métropole – Délibération du 20/06/2024**
6.3.3.i	**Orléans Métropole – Délibération du 11/06/2026**
6.3.4	**Périmètre de projet urbain patrimonial (PUP)**
6.3.4.a	**Saint-Jean-de-Braye - périmètre de PUP**
6.3.5	**Réseau de chaleur urbain**
6.3.5.a	**Fleury-les-Aubrais - Arrêté préfectoral et périmètre SOFLEC**
6.3.5.b	**Orléans - Arrêté préfectoral et périmètre SODC**
6.3.6	**Classement sonore des infrastructures de transports terrestres**
6.3.6.a	**Note relative au bruit (ITT)**
6.3.6.b	**Périmètres affectés par le bruit par commune**
6.3.6.b1	Boigny-sur-Bionne
6.3.6.b2	Bou
6.3.6.b3	Chanteau
6.3.6.b4	Chécy
6.3.6.b5	Combleux
6.3.6.b6	Fleury-les-Aubrais
6.3.6.b7	Ingré
6.3.6.b8	La Chapelle-St-Mesmin

6.3.6.b9	Mardié
6.3.6.b10	Marigny-les-Usages
6.3.6.b11	Olivet
6.3.6.b12	Orléans
6.3.6.b13	Ormes
6.3.6.b14	Saint-Cyr-en-Val
6.3.6.b15	Saint-Denis-en-Val
6.3.6.b16	St-Hilaire-St-Mesmin
6.3.6.b17	Saint-Jean-de-Braye
6.3.6.b18	Saint-Jean-de-la-Ruelle
6.3.6.b19	Saint-Jean-le-Blanc
6.3.6.b20	St-Pryvé-St-Mesmin
6.3.6.b21	Saran
6.3.6.b22	Semoy
6.3.7	**Risque d'exposition au plomb**
6.3.7.a	**Arrêté de risque d'exposition au plomb**
6.3.8	**Bois et forêt relevant du régime forestier**
6.3.8.a	**Arrêté défrichement**
6.3.9	**Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)_ site et sols pollués**
6.3.9.0	Liste des sites et sols potentiellement pollués_Liens cartes DDT
6.3.9.a	SIS – La Chapelle Saint Mesmin
6.3.9.b	SIS – Olivet
6.3.9.c	SIS – Orléans
6.3.9.d	SIS – Saran
6.3.9.e	SIS - St Jean de Braye
6.3.9.f	SIS - St Cyr en Val
6.3.10	**Règlement Local de Publicité métropolitain (RLPm)**
6.3.10.a	**Règlement écrit RLPM**
6.3.10.b	**Règlement graphique RLPM**
6.3.10.c	**Cartes communales**
6.3.10.c1	Boigny-sur-Bionne
6.3.10.c2	Bou
6.3.10.c3	Chanteau
6.3.10.c4	Chécy
6.3.10.c5	Combleux
6.3.10.c6	Fleury-les-Aubrais
6.3.10.c7	Ingré
6.3.10.c8	La Chapelle-Saint-Mesmin
6.3.10.c9	Mardié
6.3.10.c10	Marigny-les-Usages
6.3.10.c11	Olivet
6.3.10.c12	Orléans
6.3.10.c13	Ormes
6.3.10.c14	Saint-Cyr-en-Val
6.3.10.c15	Saint-Denis-en-Val
6.3.10.c16	Saint-Hilaire-Saint-Mesmin
6.3.10.c17	Saint-Jean-de-Braye
6.3.10.c18	Saint-Jean-de-la-Ruelle
6.3.10.c19	Saint-Jean-le-Blanc
6.3.10.c20	Saint-Pryvé-Saint-Mesmin
6.3.10.c21	Saran
6.3.10.c22	Semoy
6.3.11	**Périmètre UNESCO**
6.3.11.a	**Périmètre Val de Loire Patrimoine Mondial**
6.3.12	**Obligations Légales de Débroussaillement (OLD)**
6.3.12.a	Arrêté préfectoral définissant les OLD - Métropole
6.3.13	**Zones d'Aménagement Différé (ZAD)**
6.3.13. a	ZAD Semoy
6.3.14	**Tableau de synthèse des autres annexes réglementaires**
6.3.14. a	**Tableau de synthèse des autres annexes réglementaires par commune**